CACINAB

CAMARA DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA DEL PARTIDO DE ALMIRANTE BROWN

WWW.CACINAB.ORG.AR

CONVOCATORIA

La ***CÁMARA DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA DEL PARTIDO DE ALMIRANTE BROWN***, convoca a sus asociados a la Asamblea General Ordinaria que se realizará el día 18 de Diciembre de 2025 a las 19:45 Horas, en la sede de la Entidad, Esteban Adrogué 1177 de Adrogué, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1º) Lectura del Acta de la Asamblea General Ordinaria, realizada el día 19 de diciembre de 2024.

2º) Consideración de la Memoria, Estado Patrimonial, Estado de Resultados y Anexos, del Ejercicio Económico Financiero, comprendido entre el 1 de Noviembre de 2024 y el 31 de Octubre de 2025 e Informe de la Comisión Revisora de Cuentas.

3º) Designación de tres Socios para integrar la Junta Escrutadora

4º) Elección de las siguientes autoridades: un Vicepresidente, un Tesorero, un Prosecretario, un Vocal Titular, dos Vocales Suplentes y un Revisor de Cuentas Suplente, todos por un año.

5º) Consideración de la Cuota Social.

6º) Designación de dos Socios para que con el Presidente y Secretario firmen el Acta respectiva.

NOTA: Las Asambleas Ordinarias se celebrarán válidamente con la presencia de la mitad más uno de los socios con derecho a voto. Una hora después de fijada la Convocatoria, si antes no se hubiere conseguido ese número de Socios presentes, se reunirá legalmente constituida con el número de Asociados que concurran, siempre que no fuera inferior al total de los miembros titulares de la Comisión Directiva (Art. 29º).

Christian Carrizo
Presidente

Esteban Giana
Secretario

Esteban Adrogué 1177 – Adrogué – Buenos Aires – Argentina Telefax (011) 4294-4056 / (011) 4214-6647
cacinab@hotmail.com.ar o cacinab@speedy.com.ar

CACINAB

CAMARA DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA DEL PARTIDO DE ALMIRANTE BROWN

WWW.CACINAB.ORG.AR

MEMORIA EJERCICIO 2024/2025

COMISIÓN DIRECTIVA

El trabajo durante el Ejercicio 2024/2025 fue incesante, impulsado por varios proyectos de trabajo generados en el seno de la Entidad. El compromiso de la Comisión Directiva ha sido total. Ello implica una enorme inversión de tiempo y energías que se restan de sus actividades empresarias y su vida privada. No está de mas aclarar que todos los miembros de Comisión Directiva colaboran en la vida institucional ad honoren, sustentados en su deseo de buscar el bien común de los sectores comercial, de servicios e industrial así como la comunidad en general. Nuestro profundo agradecimiento al presidente Christian Carrizo quien lleva adelante los destinos de la Institución en su actual función, acompañado por Carlos Garcia como Vicepresidente, Esteban Giana como Secretario, Martín Gilio como Tesorero, Martín Cao como Protesorero, Facundo Muñoz como Prosecretario, Lidia Pons y Luis Cao Peiteado como Vocales Titulares, Ibel Martín y Gastón Giménez como Vocales Suplente, Esteban Kallay y Hugo Peña como Revisores de Cuentas Titulares y Guillermo Wazzani como Revisor de Cuentas Suplente. A todos ellos nuestra permanente gratitud.

PERSONAL ADMINISTRATIVO

La Comisión Directiva desea expresarle su profundo aprecio a nuestro Gerente Cesar Schulz quien encabeza un grupo humano extraordinario. El no solo interactúa en el área administrativa sino es el nexo directo con la Comisión Directiva, implicándose en todas las acciones institucionales a pedido de los propios directivos de la CACINAB. Todas esas tareas sumadas a las netamente administrativas que implican brindar servicios a socios y no socios, los cuales son variados y se multiplican de año en año, se sustentan en el

Esteban Adrogué 1177 – Adrogué – Buenos Aires – Argentina Telefax (011) 4294-4056 / (011) 4214-6647
cacinab@hotmail.com.ar o cacinab@speedy.com.ar

leal trabajo de nuestro personal. Deseamos brindarles nuestro sentido reconocimiento a Silvia Kunstas, Carolina Ryan, Gabriela Campagne, Daniela Liekis, Natalia García, Gabriela Martín, Graciela Kunstas, Brisa García, Verónica Acosta y Guillermo Patricio, ya que cada uno de ellos es un aporte vital para el día a día de la Cámara del Comercio y la Industria del Partido de Almirante Brown. Es cierto que la Comisión Directiva es la que traza los destinos de la Institución marcando las acciones y rumbos. Sin embargo sería imposible impulsarlos sin la asistencia de nuestro Gerente y el personal administrativo a su cargo. A ellos nuestro profundo aprecio.

ASESORAMIENTOS PROFESIONALES

Es necesario destacar el enorme aporte de aquellos profesionales que permiten a la Institución marcar la diferencia en cuanto a la calidad del asesoramiento profesional que brinda. Como titular del Dpto Contable de la CACINAB reconocemos al Contador Público Cesar Schulz por su permanente compromiso a favor de nuestros asociados así como la Entidad misma para la cual brinda asistencia impositiva y contable permanente así como también a la comunidad en general que puede acercarse para ser debidamente asesorada y brindarles soluciones a las situaciones que así lo requieran así como tener la asistencia profesional para el comienzo de sus emprendimientos. Deseamos destacar también a la Contadora Pública Verónica Graffigna, a la Doctora Gabriela Reyero abogada laborista, el Doctor Cesar Russi, el Arquitecto Oscar Alberto Fragas, al Diseñador Gráfico Patricio Parga, que lleva adelante el Departamento de Marketing y Diseño Visual, así como a todos aquellos que colaboran día a día y desinteresadamente en hacer grande a esta Entidad.

CACINAB
CAMARA DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA DEL PARTIDO DE ALMIRANTE BROWN
WWW.CACINAB.ORG.AR

COMUNICACIÓN Y GESTIÓN PERMANENTE ANTE AUTORIDADES POLICIALES

La inseguridad es un tema recurrente que impide el normal desarrollo de las actividades en cualquier ámbito. Es por ello que la Institución entiende la necesidad de trabajar en conjunto con la fuerza policial para, en la medida de lo posible, generar acciones preventivas que propendan al bienestar de la comunidad Browniana. En esa linea de trabajo el chat directo que mantenemos con el Comisario y Jefe de Calle nos permite trasmitirle situaciones no solo en relación a potenciales actos delictivos sino también en lo que tiene que ver con la venta ambulante que presenta una competencia desleal al comercio legalmente constituido. Asimismo durante el ejercicio en análisis se han realizado otras iniciativas como apoyar acciones de terceros en la misma linea de acción. Sabemos que estas iniciativas implican una gran inversión de tiempo y energía pero es el firme propósito de la Cámara trabajar para el bienestar del sector comercial y de servicios y por supuesto los consumidores que asisten a los centros comerciales.

PERIODISMO

Hacemos extensivo nuestro reconocimiento a todos los medios informativos del Distrito y Distritos vecinos, a los diarios La Ciudad, La Tercera, La Verdad, El Distrital, Clarín Zonal, a diversos sitios Web, a Almirante Brown y su gente, Info Región, Noticias Brown, Noticias del Sur y De Brown por la colaboración dispensada durante este ejercicio. Es claro que la difusión de nuestras acciones permite validar aún mas el esfuerzo que realiza esta Cámara. De allí lo vital de contar con medios periodísticos locales que colaboren desinteresadamente en informar a la comunidad sobre aquello que resulta para su beneficio, el mejoramiento de su calidad de vida y el progreso en sus actividades productivas. Nuestra participación en los medios siempre ha obedecido a una postura

Esteban Adrogué 1177 – Adrogué – Buenos Aires – Argentina Telefax (011) 4294-4056 / (011) 4214-6647
cacinab@hotmail.com.ar o cacinab@speedy.com.ar

de perfil bajo donde la exposición se busca solo en la medida de lo necesario y ante el requerimiento de los medios de comunicación.

SALÓN DE ACTOS Y EVENTOS DE LA CACINAB

Nuestro Salón de Actos y Eventos "Ladislao Jankovic" ha sido y continua siendo un orgullo para la Institución. Es un ámbito ideal para reuniones familiares y para iniciativas de la misma Cámara. Es por ello que la Comisión Directiva vio propio continuar reforzando la alianza estratégica con el Catering Cocinarte y continuar profesionalizando el servicio que puede ofrecerse a nuestros asociados para la realización de sus eventos familiares. A ello se ha sumado una nueva estética y la renovación de la iluminación preexistente con la adición de iluminación indirecta y decorativa de tecnología LED, así como nuevos efectos para la parrilla de iluminación para baile. Asimismo se han hecho tareas de mantenimiento integral en lo que tiene que ver con las filtraciones y la renovación de placas pana acústicas continuando el trabajo que se venia realizando desde el ejercicio anterior. Todo ello implica un esfuerzo genuino de la Entidad con el fin de sostener este sector de gran importancia para la vida institucional y social de nuestra Cámara. Por ultimo, y con el fin de poder exhibir las bondades de nuestros salón a aquellos que asisten en el día a día a nuestras oficinas, se vio propio colocar un Tótem Digital que exhibe imágenes de eventos y de los distintos ámbitos de nuestro salón.

INTERCÁMARAS

Nuestro reconocimiento a la Cámara de Comercio e Industria de Burzaco, la Asociación de Comerciantes de Longchamps, la Unión de Comerciantes de San José y la Asociación de Comerciantes de Loma Verde. Es un gusto poder interactuar y generar acciones

CACINAB
CAMARA DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA DEL PARTIDO DE ALMIRANTE BROWN
WWW.CACINAB.ORG.AR

conjuntas y consensuadas a favor de las gestiones gremiales empresarias. Continuar fortaleciendo los vínculos institucionales resulta vital hacia el futuro. Ese trabajo conjunto puede ser un importante medio de continuar representando dignamente al empresariado de Alte. Brown y generar iniciativas que propendan al bien común del Distrito y sus diferentes centros comerciales. Continuaremos bregando por esta unidad institucional y por el fortalecimiento del vínculo ya generado.

EQUIPAMIENTO, MANTENIMIENTO Y OBRAS EN LA SEDE

La realidad económica presenta un gran desafío en lo que tiene que ver con la inversión en el mantenimiento de nuestra sede y la adquisición de nuevo equipamiento. Pese a ello el esfuerzo es continuo. Durante el año en análisis se cambiaron los tubos led del sector de socios y no socios de la oficina de atención al publico. Se reforzaron las tareas que se venían realizando desde el ejercicio anterior para combatir las filtraciones analizándose nuevos sectores donde los desagües puedan estar rotos u obturados. Por otra parte debido a los problemas de tensión que usualmente se presentan en la zona céntrica de Adrogué, se tuvo que reconfigurar el programa de emisión de tickets así como reemplazar uno de los módem del servicio de internet que resulto dañado por los mencionados problemas de la provisión eléctrica lo que implicó recablear y reconfigurar la red. Asimismo fue necesaria la reparación de uno de los televisores LED de la zona de espera de socios y no socios, y se adquirieron cuatro nuevas calculadoras de alta intensidad, o trabajo pesado y se realizó el service y reparación de la contadora de billetes, herramienta fundamental para la tarea diaria en cajas. Por ultimo se realizó una modificación integral de la iluminación de las oficinas contables reemplazándose luminarias, colocándose iluminación LED y adicionándose lamparas de esa misma

Esteban Adrogué 1177 – Adrogué – Buenos Aires – Argentina Telefax (011) 4294-4056 / (011) 4214-6647
cacinab@hotmail.com.ar o cacinab@speedy.com.ar

tecnología para los escritorios. Todo lo mencionado se ha realizado con recursos genuinos de la Entidad y con un gran esfuerzo económico.

ACCIONES EN LA ZONA DEL CENTRO COMERCIAL DE ADROGUÉ

Las gestiones en relación al centro comercial de Adrogué son permanentes. Durante el pasado ejercicio se solicitó al Municipio su intervención con relación a roturas en elementos públicos, la reparación de luminarias y el control de encendido de las mismas a fin de que no se vea afectada la seguridad en dicho ámbito. Ello se ha visto reforzado por nuestra lucha permanente contra la venta ambulante y la prevención contra actos delictivos potenciales trabajando junto a la fuerza policial de la Comisaria 1° de Alte. Brown. Asimismo se ha realizado una comunicación eficaz junto al Municipio para la información al sector comercial sobre obras a realizarse, cortes de calle, ajustes en la recolección de residuos, etc. lo que ha permitido una mejor organización en muchos sentidos. Agradecemos a la Delegada Municipal por su permanente disposición al trabajo conjunto. En otro orden de cosas desde el seno de la Comisión Directiva se desarrolló una iniciativa para generar acciones comerciales de relevancia para el día de la Primavera denominándolo “Primavera en Adrogué”. Lamentablemente esta iniciativa impacto contra algunos escollos. Un grupo de Comerciantes presentó una nota solicitando se evite el corte de calles para este tipo de acciones. En una reunión que se organizó en la sede de la Institución no hubo el eco esperado ni se pudo focalizar en el propósito de esta acción, pese a el consenso que se había logrado con la Dirección de Comercio e Industria con quienes nos habíamos reunido previamente. Sin embargo todo lo antes mencionado derivó en algo muy positivo. Se consensuó en dos reuniones realizadas en nuestro salón de eventos los días 16/9/2025 y 30/09/2025, realizar acciones comerciales conjuntas, centrándose en tres eventos anuales, el primero de

CACINAB
CAMARA DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA DEL PARTIDO DE ALMIRANTE BROWN
WWW.CACINAB.ORG.AR

ellos relacionados con los festejos de navidad de fin de año. Para ello se analizó la propuesta de realizar una alianza de no menos de 35 comerciantes quienes con un aporte individual permitieran realizar el sorteo de un millón de Pesos. Dicha propuesta tuvo una excelente recepción por lo que la Comisión Directiva comenzó a diagramar las acciones necesarias para su éxito. La respuesta al termino de este ejercicio fue mas que prometedora, por lo que se augura un gran éxito de esta iniciativa.

MARATÓN SOLIDARIO

Un gran anhelo de la Comisión Directiva es la organización de un Maratón solidario en nuestro Distrito. Con el fin de concretar esta búsqueda y que la misma sea un evento anual a futuro se decidió trabajar en conjunto con la Fundación Nueva Nacimiento y la Municipalidad de Almirante Brown con el fin de ir delineado los pasos a seguir para su concreción, de ser posible, para el mes de marzo de 2026. Es evidente que esta iniciativa requiere la resolución de muchos ítems, entre ellos el esponsoreo que es el que permite solventar los gastos organizativos. Por ello se han hecho los primeros sondeos con entidades bancarias locales y se han relevado otras opciones adicionales. Con el Presidente Christian Carrizo a la cabeza, es el firme propósito de la Institución comprometerse en los pormenores de la realización de este evento y propugnar por su éxito. Es necesario aclarar que cualquier remanente económico se donaría al Hospital Lucio Meléndez y al Hogar El Alba.

TARJETAS DE CRÉDITO Y DE DÉBITO - CUOTA SIMPLE – BILLETERAS VIRTUALES

Las gestiones son continuas y siempre han tenido resultados positivos ya que se han

Esteban Adrogué 1177 – Adrogué – Buenos Aires – Argentina Telefax (011) 4294-4056 / (011) 4214-6647
cacinab@hotmail.com.ar o cacinab@speedy.com.ar

llegado a porcentajes aceptables en lo que tienen que ver a comisiones de las entidades bancarias emisoras. Mas allá de ello es increíble la relevancia que han tomado las billeteras virtuales. En la medida de lo posible compartimos las promociones que algunas de ellas ofrecen para el beneficio del sector comercial y de servicios, así como los consumidores. Ante la desaparición de los planes de Cuota Simple, también hemos dado a conocer algunas alternativas como Payway que pueden ser de utilidad para nuestros representados.

CAPACITACIONES

A lo largo del ejercicio en análisis, y por nuestro vínculo con instituciones como la CAME, CAC y FEBA, pudimos hacer extensivo a nuestros socios múltiples iniciativas gratuitas para acceder a capacitación de alta calidad, las cuales pasamos a detallar: de la CAC, invitando al streaming denominado "Prevención de lavado de activos" para empresas; de CAME, el webinar FinanCAME: "Instrumentos Financieros del BNA para Pymes"; de CAME, capacitación dirigida a "descubrir tu potencial" por medio de uno de sus programas ejecutivos denominado "Excelencia en acción", desarrollando habilidades claves para emprendimientos, mejorar productividad y eficiencia; de FEBA, MEFEBA, taller ¨Empresarias en acción climática¨ brindando herramientas para concienciar y potenciar el cuidado climático, dentro de una visión de negocios; de la CAC, explorando cómo la inteligencia artificial puede potenciar el trabajo y abrir a nuevas oportunidades, sin necesidad de experiencia previa; de la CAC, programa de capacitación denominado "Mujeres que inspiran"; de la CAME, invitando a capacitarse con los 65 cursos online y gratuitos de la escuela de negocios CAME; de la CAC, "Claves para liquidar el Acuerdo Paritario 2025"; de FEBA, 11º curso virtual denominado "Actualización para administrador de consorcios"; de CAME, Programas Ejecutivos de la Escuela de

CACINAB
CAMARA DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA DEL PARTIDO DE ALMIRANTE BROWN
WWW.CACINAB.ORG.AR

Negocios; de CAME, "Nuevo rol del vendedor en la era Digital" y "Actualidad Económica"; de la CAC, capacitaciones presenciales aranceladas, que se dictarán en la sede de la Universidad CAECE; de la CAC, informando formación práctica 100% online para potenciar las ventas con certificación; de la CAME, el Webinar "Liquidación de Sueldos: implementación del acuerdo 10/2025"; de FEBA, el 7mo. curso virtual de Actualización para Administrador de Consorcios, reconocida por la DPPJ Provincia de Buenos Aires; de la Escuela de Negocios diplomaturas 2025, siendo ellas: "Gestión del capital humano" "Habilidades Gerenciales" "Inteligencia artificial aplicada en Pymes" "Marketing Digital y Redes Sociales" "Desarrollo de Emprendimientos" y "Gestión de Empresas Familiares".

REDES SOCIALES Y PÁGINA WEB

Es cierto que es difícil captar la atención de la comunidad ya que la oferta de productos, el contenido social y el entretenimiento centra la atención de un amplio porcentaje de los usuarios, sin embargo nuestra Cámara continúa esforzándose en compartir la información que entendemos vital para el empresariado de Alte. Brown, informando adicionalmente sobre nuestras gestiones y servicios. Los invitamos a seguirnos en FACEBOOK, Instagram, YouTube, TikTok, Linkedin y dar apoyo a nuestras difusiones. Dichas redes han cobrado una enorme relevancia en el quehacer diario y debido a ello la Comisión Directiva entiende lo vital de continuar los esfuerzos por darlas a conocer y también aggiornar nuestra página web. Ello ha implicado preparar una carpeta institucional que pueda ser entregada en eventos institucionales que contenga los códigos QR para poder seguirnos en Instagram y Whats App. Asimismo se continua trabajando para mejorar nuestra comunicación a través de los televisores de la sala de espera de socios y no socios, a fin de promover nuestros servicios y gestiones gremiales

Esteban Adrogué 1177 – Adrogué – Buenos Aires – Argentina Telefax (011) 4294-4056 / (011) 4214-6647
cacinab@hotmail.com.ar o cacinab@speedy.com.ar

empresarias.

GALARDONES OSVALDO FELIPE MORENO EDICIÓN 2024 Y PLANIFICACIÓN PARA EL EVENTO DE 2025

Con fecha 21 de noviembre de 2024 se llevó a cabo la segunda entrega de los Galardones Osvaldo Felipe Moreno, en una noche que fue brillante y emotiva. El evento cumple un doble propósito. Por una parte reconocer a aquellos socios comerciantes, prestadores de servicio, profesionales e industriales que acompañan a la Cámara desde hace años y han impactado en los sectores que representan por sus actividades. Por otra parte se genera un ámbito ameno para la interacción de los distintos socios, junto con los miembros de Comisión Directiva. Pudo disfrutarse de un excelente catering, servido por la empresa Cocinarte, que promovió la charla y un ambiente relajado y cordial. Los galardonados fueron: El Osito Amarillo/Oscar Antoniazzi, Coiffeur Arturo/Arturo Iglesias, El Pimpollo, Farmacia Central, Seguros Peña, Luarca/Emilio Fuertes, Metalúrgica FS, Banco Supervielle, Silvia Kunstas y Christian Carrizo. Hacia el final de este ejercicio se comenzaron las tareas para organizar una tercera edición de estos Galardones que se desarrollaron el día 27 de noviembre de 2025.

NUEVOS SERVICIOS INCORPORADOS A LA ATENCIÓN DE SOCIOS Y PÚBLICO EN GENERAL

Los mismos continúan diversificándose y la Comisión Directiva está en permanente gestión para incorporar aún mas. La CACINAB siempre se ha distinguido por ofrecer una amplia gama de opciones de cobranza que prácticamente cubren todas las necesidades

CACINAB
CAMARA DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA DEL PARTIDO DE ALMIRANTE BROWN
WWW.CACINAB.ORG.AR

de nuestra comunidad en lo que respecta al pago de tasas, impuestos, derechos, servicios, etc., en una área cómoda y funcional excelentemente ubicada dentro de la zona céntrica de la localidad de Adrogué. A ello hemos de agregar las distintas opciones de gestoría y servicios adicionales dirigidos a la comunidad en general pero a nuestros socios en particular. Se reeditó el convenio con nuestro socio y proveedor de servicios web, Grupo Todo, con el fin de poder brindar promociones y financiación a nuestros socios para el desarrollo de páginas web personalizadas que reforzarán su presencia comercial en internet. Se firmó convenio con ENCODE para ser entidad de registro habilitada para la implementación de la firma digital de libros de sueldo (SITRADIB). Asimismo a través de nuestros convenio con Provincia Net se han incorporado nuevas cobranzas y servicios que se suman a los que ya venimos ofreciendo.

LIBRO DE SUELDO DIGITAL FIRMADO DIGITALMENTE POR EL EMPLEADOR – SITRADIB – OFICINA DE AUTORIDAD DE REGISTRO (AR)EN LA CACINAB – CONVENIO CON ENCODE

El Ministerio de Trabajo de la Provincia de Buenos Aires dictó la resolución 147/2024, con fecha de promulgación el 4 de julio del mismo año. Esta resolución creó el SITRADIB, donde el empleador debe realizar la presentación de la documentación laboral obligatoria en formato digital, reemplazando de manera progresiva la carga tradicional por medio de rúbrica manual con el objetivo de digitalizar los trámites, en línea con lo establecido por la ley 14828: “Plan estratégico de Modernización de la Administración pública de la Provincia de Buenos Aires”. Asimismo, la resolución mencionada habilita para el funcionamiento de este nuevo sistema la “Ventanilla Única Digital”, mediante la cual los empleadores que presten servicio en la Provincia de Buenos Aires deberán

Esteban Adrogué 1177 – Adrogué – Buenos Aires – Argentina Telefax (011) 4294-4056 / (011) 4214-6647
cacinab@hotmail.com.ar o cacinab@speedy.com.ar

presentar toda la documentación con firma digital. La CACINAB es una de las primeras oficinas (Autoridad de Registro – AR) de la zona Sur del GBA que mediante tres oficiales de registro autorizadas por ENCODE realiza la digitalización de la firma requerida por el SITRADIB. Ello no solo permite el cumplimiento de esta normativa sino habilita a nuestra Institución a continuar prestando un asesoramiento gratuito de enorme calidad profesional a los empleadores de la región con todos los beneficios que esto contrae para ellos. La CACINAB ha decidido prestar este servicio con el único propósito de facilitar el cumplimiento de este requisito en beneficio de todos los empleadores, no solo de Almirante Brown, sino también de Distritos vecinos. Para ello no solo ha tenido que realizar una inversión económica significativa con un gran esfuerzo para la Institución en el equipamiento necesario, sino que adicionalmente tres componentes de su plantel debieron rendir un examen muy exigente para estar a la altura de las circunstancias solicitadas por el SITRADIB.

COLECTA CONJUNTA CON GRUPO TODO POR EL DÍA DE LAS INFANCIAS A FAVOR DE LA ONG FUEGUITOS "JUGAR ES UN DERECHO

La propuesta fue elevada por la Empresa Grupo Todo quienes ofrecieron a la Entidad ser parte de esta acción benéfica dirigida a la colecta de juguetes nuevos y usados para ser donados a la ONG "Fueguitos" en el marco de los festejos del Día del Niño. Esta iniciativa denominada "Jugar es un derecho" implicó la colocación en la Entidad de un cajón con el fin de recolectar los donativos de socios y publico en general, cuyo acumulado pudo ser derivado a la mencionada ONG.

GESTIONES ANTE ORGANISMOS OFICIALES Y PRIVADOS Y REUNIONES CON ENTIDADES EMPRESARIAS Y PÚBLICAS

CACINAB
CAMARA DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA DEL PARTIDO DE ALMIRANTE BROWN
WWW.CACINAB.ORG.AR

Intentaremos pormenorizar las principales gestiones y eventos a los que hemos asistido haciendo la salvedad de que muchas de ellas, que son parte del día a día de la Entidad, no se encuentran aquí especificadas ya que su extensión sería demasiado para esta Memoria. Pasamos a detallar: junto a la CAC, en relación a la factura de crédito electrónica MIPyMES para lograr la prorroga del plazo de implementación; gestiones junto a la CAC, para lograr la adecuación de los artículos 4to. y 6to. de la Ley 24240, a efectos de su actualización a las más modernas prácticas comerciales, favoreciendo la preservación del ambiente y el consumo sustentable, sin menoscabar los derechos de los consumidores; junto a FEBA y MEFEBA, asistiendo a del Outsource 2LAC 2024 que se llevó a cabo el 4 y 5 de Noviembre; asistencia al Premio Joven Empresario Bonaerense 2024; asistencia junto a la CAC, al evento de presentación del proyecto de Ley "Impulso MiPyME" llevado adelante por dos Diputadas Nacionales junto a sus equipos técnicos quienes desarrollaran el contenido; asistencia a la Asamblea General Ordinaria de ADIBA; asistencia al 6to. Foro de Comercio Minorista Bonaerense bajo el eslogan "Innovación para el futuro de tu negocio"; asistencia al 7mo. congreso internacional de Transformación Digital; asistencia al último desayuno del año de Empresarias en 1a. Persona.; asistencia a los premios "Mujer Empresaria Bonaerense 2024"; asistencia a distintas reuniones de Directorio de FEBA; junto a FEBA, importante logro obtenido en cuanto a la prórroga por 90 días del certificado de firma digital implementado por el Ministerio de Trabajo de la Provincia de Buenos Aires utilizada para el sistema de rúbrica digital de los libros de Sueldos y Jornales denominado SITRADIG; junto a la CAC, logrando la extensión del plazo del pago a cuenta de contribuciones patronales hasta Diciembre 2025. Se trata de la RG 5405 que permite a las micro empresas optar por hasta un 30% del impuesto sobre los créditos y débitos bancarios hasta un 15% de las Contribuciones Patronales al SIPA; junto a la CAME, realizando encuesta para identificar necesidades de capacitación para Empresas Pyme; asistencia a la jornada de capacitación "Gestionar tu tiempo de manera ágil consciente"; asistencia a reunión por

Esteban Adrogué 1177 – Adrogué – Buenos Aires – Argentina Telefax (011) 4294-4056 / (011) 4214-6647
cacinab@hotmail.com.ar o cacinab@speedy.com.ar

Zoom organizada por la CAME para tratar los diferentes temas de interés para la industria; asistencia a la 14º jornada de MUJERES EMPRESARIAS denominado "Impulsando el Futuro"; asistencia a la Apertura de Sesiones Ordinarias Período 2025 del Honorable Concejo Deliberante de Alte. Brown; asistencia a "MERCOSUR en debate"; asistencia al webinar denominado "Claves para acceder al mercado de capitales", organizado por ADIMRA; asistencia al curso presencial denominado "Navegando la Era de la IA" innovación empresarial, organizado por la CAC; asistencia al acto oficial conmemorativo en el "Día del Veterano y de los Caídos en la Guerra de Malvinas" ; asistencia junto a la CAME, a la reunión con la Secretaría Pyme de la Nación acordándose con un asesor de la Secretaría dar prioridad de atención a las Pymes Industriales creando una "ventana directa" para brindar apoyo necesario en su desarrollo y crecimiento y fomentar las herramientas disponibles tales como "Certificado Pyme" "Lufe" "Capacitar" y "SGR"; asistencia a la Expo Feria en la Granja Educativa Municipal de Ministro Rivadavia; asistencia al 2º Foro Federal de Garantías; asistencia a la capacitación virtual "Planificá tu éxito con previsibilidad"; reunión con el delegado de la Zona Sur de la Secretaría de Trabajo de la Nación quien informó sobre las herramientas con la que cuentan nuestros representados para programas de inserción laboral; reunión con el Gerente del Banco Santander a fin de analizar la posibilidad de un convenio de beneficios para nuestros socios; asistencia a una jornada sobre ciberdelitos, organizada por la FEBA; asistencia a la gala de premiación de la 7ma. edición del Premio FEBA Cultura; reunión junto a CAC con el Subsecretario de Defensa del Consumidor y Lealtad Comercial; asistencia al "Acto oficial en conmemoración del 215 Aniversario de la Revolución de Mayo, organizado por la Municipalidad de Alte. Brown; reunión con el nuevo Director de Comercio de Alte. Brown Diego Domínguez a fin de intercambiar ideas sobre el centro comercial de Adrogué; asistencia al encuentro presencial denominado "Pymes 2025"; asistencia al Acto y desfile Oficial en conmemoración del ¨209 Aniversario de la declaración de la Independencia¨; asistencia

CACINAB
CAMARA DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA DEL PARTIDO DE ALMIRANTE BROWN
WWW.CACINAB.ORG.AR

al 8º Congreso Internacional de Transformación Digital 2025; junto a la FEBA, FEBAPRI, a la mesa de trabajo entre el ministerio de Desarrollo Productivo y FEBAPRI; asistencia a la

17ma. Jornada de Gerentes Institucionales, bajo el lema "Fidelizar para crecer"; asistencia al 7º Concurso Emprendedor 2025; asistencia a la 9º Feria Internacional del Libro de Almirante Brown, en el marco del 152º aniversario de la Fundación de nuestro Distrito, organizada por la Municipalidad de Alte. Brown; gestiones junto a la FEBA respecto del nuevo régimen para evitar la acumulación de saldos a favor y liberar capital de trabajo de ARBA, la medida se basa en ajustes automáticos de alícuotas para que retenciones y percepciones no superen el importe a pagar, de manera individualizada, otorgándose mayor previsibilidad.

Christian Carrizo
Presidente

Esteban Giana
Secretario

Esteban Adrogué 1177 – Adrogué – Buenos Aires – Argentina Telefax (011) 4294-4056 / (011) 4214-6647
cacinab@hotmail.com.ar o cacinab@speedy.com.ar

CACINAB
CAMARA DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA DEL PARTIDO
DE ALMIRANTE BROWN
WWW.CACINAB.ORG.AR

ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE OCTUBRE DE 2025

INGRESOS:		
Cuota Social		63.190.996,70
Servicios Prestados a Terceros		49.891.041,81
Cuota Social Dpto. Contable		46.537.400,59
Ingresos por Cesión Locales		10.283.638,58
Otros Ingresos		36.455.853,00
Diferencia de Cambio		9.264.955,61
Comisiones por Cobranzas		12.408.725,89
Ingresos por Revista		7.775.918,81
	TOTAL	**235.808.530,99**
EGRESOS		
Amortizaciones		6.470.851,54
Cargas Sociales		54.823.093,71
Comisiones y Gastos Bancarios		1.671.861,41
Gas, luz y tel.		4.417.868,79
Intereses		2.596.628,77
Gastos Generales		14.025.342,63
Honorarios Legales y Profesionales		37.338.169,36
Rdo.por Exposición a los Cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda		7.780.324,51
Sueldos y Jornales		113.626.728,75
	TOTAL	**242.750.869,47**
	PERDIDA DEL EJERCICIO	**-6.942.338,48**

Martín Gilio
Tesorero

Esteban Giana
Secretario

Christian Carrizo
Presidente

Esteban Kallay

Hugo Peña

Revisadores de Cuentas

Esteban Adrogué 1177 – Adrogué – Buenos Aires – Argentina Telefax (011) 4294-4056 / (011) 4214-6647
cacinab@hotmail.com.ar o cacinab@speedy.com.ar

CACINAB
CAMARA DEL COMERCIO Y LA INDUSTRIA DEL PARTIDO
DE ALMIRANTE BROWN
WWW.CACINAB.ORG.AR

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE OCTUBRE DE 2025

ACTIVO		
ACTIVOS CORRIENTES		
Caja y Bancos		7.307.127,93
Inversiones		24.908.710,74
Créditos Varios		8.504.974,00
	Total de Activos Corrientes	40.720.812,67
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Bienes de Uso		66.231.241,13
	Total de Activos No Corrientes	66.231.241,13
	TOTAL DEL ACTIVO	**106.952.053,80**
PASIVO		
PASIVOS CORRIENTES		
Deudas Sociales		0,00
Otras deudas		4.307.314,96
	Total de Pasivos Corrientes	4.307.314,96
PASIVOS NO CORRIENTES		-
PATRIMONIO NETO		
Capital Social y Resultados No Asignados		109.587.077,32
Resultado del Ejercicio		-6.942.338,48
	Total del Patrimonio Neto	102.644.738,84
	Total del Pasivo y Patrimonio Neto	**106.952.053,80**

Martín Gilio
Tesorero

Esteban Giana
Secretario

Christian Carrizo
Presidente

Esteban Kallay

Hugo Peña

Revisadores de Cuentas

Esteban Adrogué 1177 – Adrogué – Buenos Aires – Argentina Telefax (011) 4294-4056 / (011) 4214-6647
cacinab@hotmail.com.ar o cacinab@speedy.com.ar